



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 АЕК 2020 № 3315
г. Верхняя Салда

О внесении изменений в постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 11.07.2019 № 2079 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы на территории Верхнесалдинского городского округа на период 2021-2023 годы»

С целью реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы», на территории Верхнесалдинского городского округа, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», Уставом Верхнесалдинского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 11.07.2019 № 2079 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы на территории Верхнесалдинского городского округа на период 2021-2023 годы» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 22.08.2019 № 2413, от 28.05.2020 № 1248, от 24.08.2020 № 2009, от 12.10.2020 № 2435, от 26.12.2020 № 3267) следующие изменения:

1) приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Верхнесалдинского городского округа изложить в новой редакции (прилагается);

2) приложение № 2 «Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Верхнесалдинского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верхнесалдинского городского округа



- К.Н. Носков

Приложение № 1
к постановлению администрации Верхнесалдинского городского округа
от 20 ДЕК 2020 № 3316
«Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы на территории Верхнесалдинского городского округа в период 2021-2023 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на
2021-2023 годы на территории МО Верхнесалдинский городской округ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Способ формирования фонда	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД					Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади	Стоимость капитального ремонта 1 кв. м	Плановая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	завершении в последнем						Всего:	В том числе							
										Нежилых помещений	Жилых помещений	в том числе жилых помещений	жилых помещений				
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого по Свердловской области								70 163,27	57 551,11	3 548,40	54 431,45	27 134,41	1424	301 627 919,53	5 241,04		
Итого по Свердловской области 2021 г.								32 995,94	29 952,21	1 496,10	28 527,44	7 261,50	560	86 668 238,56	46 360,50		
Итого по Свердловской области 2022 г.								24 543,73	16 048,20	2 052,30	14 253,31	10 841,51	461	122 915 708,96	43 702,55		
Итого по Свердловской области 2023 г.								26 277,40	23 466,30	40,90	23 525,40	10 627,80	450	92 043 972,01	44 883,67		
Верхнесалдинский городской округ 2021 г.																	
1	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Рабочей молодежи, д. 2	1955		Кирпичные	3	3	на счете регионального оператора	1 596,40	1 596,40	0,00	1 596,40	1 596,40	47	173 321,15	108,57		2021
2	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Калинина, д. 5	1960		Кирпичные	5	4	на счете регионального оператора	3 485,50	3 226,40	0,00	3 226,40		105	19 989 680,11	6 195,66		2021
3	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Либкнехта, д. 1А	1962		Кирпичные	4	4	на счете регионального оператора	2 753,50	2 540,00	71,30	2 540,00	1 588,30	89	5 108 635,73	2 011,27		2021
4	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Либкнехта, д. 1Б	1962		Кирпичные	4	3	на счете регионального оператора	2 188,40	1 975,40		1 975,40	1 160,70	107	4 125 310,85	2 088,34		2021
5	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 73	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	5	4	на счете регионального оператора	3 293,60	3 293,60	740,70	2 552,90	1 657,90	102	10 745 111,66	3 262,42		2021
6	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 77	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	4	4	на счете регионального оператора	2 532,90	2 326,80	643,20	1 683,60	1 258,20	71	10 521 577,44	4 521,91		2021
7	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Жукова, д. 2	1962		Кирпичные	2	2	на счете регионального оператора	680,90	630,30		630,30		20	7 027 314,13	11 149,16		2021
8	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Жукова, д. 4	1962		Кирпичные	2	2	на счете регионального оператора	685,00	633,70	0,00	633,70		19	6 757 186,93	10 663,07		2021
9	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. 5	1969		Кирпичные	5	4	на счете регионального оператора	3 722,34	3 410,41		3 410,44			21 071 294,89	6 178,52		2021
10	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. 12	1984		Панельные	5	9	на счете регионального оператора	9 490,40	8 203,20		8 203,20			1 030 372,73	125,61		2021
11	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 72	1997		Крупноблочные пеноблоки	9	1	на счете регионального оператора	2 567,00	2 116,00	40,90	2 075,10			118 432,94	55,97		2021
Итого за 2021								32 995,94	29 952,21	1 496,10	28 527,44	7 261,50	560	86 668 238,56	46 360,50		

2022 г.																
12	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 4	1960		Кирпичные	2	4	на счете регионального оператора	2 727,00	2 544,60	200,10	2 544,50	1 390,10	25	13 714 150,10	5 389,51	2022
13	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Карла Маркса, д. 2	1960		Кирпичные	2	2	на счете регионального оператора	672,90	623,90	0,00	625,10		26	2 036 220,61	3 263,70	2022
14	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Карла Маркса, д. 5	1960		Кирпичные	2	2	на счете регионального оператора	688,60	639,40	0,00	639,40		12	2 070 128,46	3 237,61	2022
15	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Metallургов, д. 59	1962		Крупноблочн ые ячеистый бетон	2	2	на счете регионального оператора	673,20	626,40	0,00	626,40	381,00	29	4 064 867,28	6 489,25	2022
16	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 34А	1962		Крупноблочн ые ячеистый бетон	4	2	на счете регионального оператора	1 314,30	1 311,50	0,00	1 311,50	814,00	43	8 443 295,21	6 437,89	2022
17	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 2	1965		Кирпичные	5	4	на счете регионального оператора	3 428,70	3 192,60	636,20	2 612,60	2 556,40	95	20 303 197,70	6 359,46	2022
18	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 10	1965		Кирпичные	2		на счете регионального оператора	665,20						3 209 791,69	0,00	2022
19	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 11	1965		Кирпичные	2		на счете регионального оператора	730,13						3 523 098,62	0,00	2022
20	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. 9	1967		Кирпичные	5	4	на счете регионального оператора	3 994,20	3 748,50	1 216,00	2 532,51	2 476,51	102	22 904 056,75	6 110,19	2022
21	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 2Б	1967		Кирпичные	5	4	на счете регионального оператора	3 638,10	3 361,30	0,00	3 361,30	3 223,50	129	21 562 541,33	6 414,94	2022
22	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 15	1969		Кирпичные	5	1	на счете регионального оператора	4 293,80						13 558 817,37	0,00	2022
23	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 7	1969			2		на счете регионального оператора	754,20						3 304 474,36	0,00	2022
24	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 6	1971			2		на счете регионального оператора	963,40						4 221 069,48	0,00	2022
Итого за 2022								24 543,73	16 048,20	2 052,30	14 253,31	10 841,51	461	122 915 708,96	43 702,55	
2023 г.																
25	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Рабочей молодежи, д. 2	1955		Кирпичные	3	3	на счете регионального оператора	1 596,40	1 596,40	0,00	1 596,40	1 596,40	47	6 574 733,84	4 118,48	2023
26	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Строителей, д. 9	1957		Кирпичные	2	8	на счете регионального оператора	662,70	631,00	0,00	631,00	587,70	28	5 075 684,46	8 043,87	2023
27	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Лесная, д. 14	1961		Кирпичные	4	4	на счете регионального оператора	1 980,00	1 825,00	0,00	1 925,00	1 683,60	82	11 154 046,63	6 111,81	2023
28	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Кирова, д. 2А	1963		Кирпичные	4	2	на счете регионального оператора	1 491,10	1 250,20		1 250,20		46	11 938 544,71	9 549,31	2023

29	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 1	1964		Кирпичные	4	4	на счете регионального оператора	2 666,60	2 443,30		2 443,30	1 460,50	67	18 899 077,75	7 735,06		2023							
30	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 1	1964		Кирпичные	4	4	на счете регионального оператора	2 179,00	2 032,20		2 032,20	1 991,60	69	173 426,61	85,34		2023							
31	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Кирова, д. 3	1966		Кирпичные	5	4	на счете регионального оператора	3 644,20	3 369,00	0,00	3 369,00	3 308,00	111	21 572 671,29	6 403,29		2023							
32	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. 12	1984		Панельные	5	9	на счете регионального оператора	9 490,40	8 203,20		8 203,20			14 357 103,70	1 750,18		2023							
33	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 72	1997		Крупноблочн ые пеноблоки	9	1	на счете регионального оператора	2 567,00	2 116,00	40,90	2 075,10			2 298 683,02	1 086,33		2023							
Итого за 2023								-	-	-	-	-	-	26 277,40	23 466,30	40,90	23 525,40	10 627,80	450	92 043 972,01	44 883,67	-	-	
Итого по муниципальному образованию								-	-	-	-	-	-	-	70 163,27	57 551,11	3 548,40	54 431,45	27 134,41	1424	301 627 919,53	5 241,04	-	-

Приложение № 2

к постановлению администрации Верхнесалдинского городского округа
от 30.04.2023 № 33/16
«Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы на территории Верхнесалдинского городского округа в период 2021-2023 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации
Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на
2021-2023 годы на территории МО Верхнесалдинский городской округ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона										Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона										
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство неотапливаемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых систем пожарной автоматики и противопожарной защиты, внутреннего противопожарного водопровода	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае перевода лица, указанного в подпункте 2 или 3 части первой пункта 5 статьи 7 настоящего Закона, на систему горячего водоснабжения, при которой горячее водоснабжение	Усиление ограждающих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации и на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль		
					руб.	ед.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.										руб.	кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Итого по Свердловской области			301 627 919,53	105 200 556,71	1 00	2 253 610,80	16 876,76	84 223 288,58	12 204,77	15 437 725,24	19 850,75	84 592 274,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 117 668,69	0,00	5 802 795,45
Итого по муниципальному образованию			301 627 919,53	105 200 556,71	1	2 253 610,80	16 876,76	84 223 288,58	12 204,77	15 437 725,24	19 850,75	84 592 274,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 117 668,69	0,00	5 802 795,45
Итого за 2021 год			86 668 238,56	21 411 237,60	0	0,00	6 111,90	27 495 656,40	4 735,71	5 647 810,80	12 269,34	28 585 078,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 865 659,29	0,00	1 662 795,67
1	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Рабочей молодежи, д. 2	173 321,15	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Калинина, д. 5	19 989 680,11	7 937 773,20	0	0,00	1 050,14	4 879 519,20	675,80	1 526 604,00	1 749,30	5 253 829,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	391 954,51
3	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Либкнехта, д. 1А	5 108 635,73	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1 002,61	987 212,00	1 527,19	4 041 254,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 169,33
4	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Либкнехта, д. 1Б	4 125 310,85	0,00	0	0,00	0,00	0,00	793,00	865 855,20	1 259,99	3 178 567,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80 888,45
5	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 73	10 745 111,66	0,00	0	0,00	1 219,96	4 984 616,40	1 224,30	860 694,00	1 917,84	4 689 112,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210 688,46
6	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 77	10 521 577,44	0,00	0	0,00	1 150,92	5 755 966,80	1 040,00	315 051,60	1 539,32	4 244 253,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208 305,44
7	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Жукова, д. 2	7 027 314,13	1 843 689,60	0	0,00	621,78	2 984 182,80	0,00	281 395,20	646,94	1 712 128,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69 489,80	0,00	136 427,93	
8	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Жукова, д. 4	6 757 186,93	1 850 335,20	0	0,00	613,04	2 947 783,20	0,00	296 452,80	957,04	1 461 584,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69 908,22	0,00	131 123,11	

