



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 ИЮЛ 2022 № 2039
г. Верхняя Салда

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирными домами и заключения договора управления, в соответствии с пунктом 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

- 1) Верхнесалдинский городской округ, поселок Песчаный Карьер, улица Центральная, дом № 15;
- 2) Верхнесалдинский городской округ, поселок Песчаный Карьер, улица Центральная, дом № 16;
- 3) Верхнесалдинский городской округ, поселок Песчаный Карьер, улица Центральная, дом № 17;
- 4) Верхнесалдинский городской округ, поселок Песчаный Карьер, улица Центральная, дом № 18.

2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (прилагается).

3. Отделу по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями законодательства.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.Б. Душин.

И.о. главы Верхнесалдинского
городского округа



А.Б. Душин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением

администрации

Верхнесалдинского городского округа

от 15 ИЮЛ 2022 № 2039

«О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами»

**Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей
организации для управления многоквартирными домами**

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь дома, кв.м | Тариф | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв.м | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб. | Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб. | Размер обеспечения исполнения обязательств, руб. | Срок действия договора управления |
|-------|--|--------------------------|-------|---|---|---|--|-----------------------------------|
| 1. | Верхнесалдинский городской округ, поселок Песчаный Карьер, улица Центральная, дом № 15 | 774,4 | 15,96 | 12 359,39 | 148 312,62 | 617,97 | 6 199,51 | 3 года |
| 2. | Верхнесалдинский городской округ, поселок Песчаный Карьер, улица Центральная, дом № 16 | 811,3 | 15,96 | 12 948,31 | 155 379,69 | 647,42 | 6 488,38 | 3 года |
| 3. | Верхнесалдинский городской округ, поселок Песчаный Карьер, улица Центральная, дом № 17 | 954,3 | 15,96 | 15 230,58 | 182 766,96 | 761,53 | 7 642,95 | 3 года |
| 4. | Верхнесалдинский городской округ, поселок Песчаный Карьер, улица Центральная, дом № 18 | 940,7 | 15,96 | 15 013,53 | 180 162,30 | 750,68 | 7 541,78 | 3 года |