



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2019 № 2047
г. Верхняя Салда

О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа

В соответствии пунктами 2, 4 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», пунктами 1, 3 статьи 14 Областного закона от 23 октября 1995 года № 28-ОЗ «О защите прав ребенка», постановлением Правительства Свердловской области от 13.04.2017 № 244-ПП «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области или муниципальной собственностью, заключении государственной организацией Свердловской области или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Свердловской области или муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Комиссию по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных

организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа.

2. Утвердить:

1) Положение о Комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (прилагается);

2) состав Комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (прилагается);

3) перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции (модернизации) объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, функции и полномочия учредителя в отношении которого осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (прилагается);

4) перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, функции и полномочия учредителя в отношении которого осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (прилагается);

5) перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, функции и полномочия учредителя в отношении которого осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (прилагается);

6) перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, функции и полномочия учредителя в отношении которой

осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (прилагается);

7) значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью и о заключении договора аренды, договора безвозмездного пользования муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению социальной сферой Е.С. Вербих.

Глава Верхнесалдинского городского округа



М.В. Савченко

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Верхнесалдинского городского округа
от 13.09.2019 № 2047

«О проведении оценки последствий
принятия решения
о реконструкции, модернизации, об
изменении назначения или
о ликвидации объекта социальной
инфраструктуры для детей,
являющегося муниципальной
собственностью, заключении
муниципальной организацией,
образующей социальную
инфраструктуру для детей, договора
аренды и договора безвозмездного
пользования закрепленных за ней
объектов собственности, а также
о реорганизации или ликвидации
муниципальных организаций,
образующих социальную
инфраструктуру для детей, функции и
полномочия учредителя в отношении
которых осуществляет администрация
Верхнесалдинского городского округа»

Положение

**о Комиссии по проведению оценки последствий принятия решения
о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации
объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной
собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей
социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора
безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,
а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций,
образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия
учредителя в отношении которых осуществляет администрация
Верхнесалдинского городского округа**

1. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает процедуру проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных

организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (далее – Положение).

2. С целью проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (далее – оценка последствий принятия решения) создается комиссия по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа (далее – комиссия).

3. Персональный состав комиссии утверждается постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа.

4. В состав комиссии входят представители администрации Верхнесалдинского городского округа, осуществляющей функции и полномочия учредителя в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей (далее – учреждение), по согласованию – представители иных заинтересованных органов местного самоуправления, а также руководители, представители профсоюзных организаций и (или) родительской общественности учреждения.

5. Комиссию возглавляет председатель комиссии (в период его отсутствия – заместитель председателя комиссии), который осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, обеспечивает коллегиальность в обсуждении вопросов, распределяет обязанности и дает поручения членам комиссии. Минимальное количество членов комиссии составляет пять человек с учетом председателя комиссии.

6. Из числа членов комиссии назначается секретарь комиссии. Секретарь комиссии осуществляет организационную и техническую работу по подготовке и проведению заседаний комиссии, в том числе осуществляет проверку (возврат) представляемых на рассмотрение комиссии документов, материалов и информации, а также оформляет заключение комиссии по результатам заседания комиссии.

7. Комиссия проводит заседания по мере необходимости.

8. Заседание комиссии правомочно при наличии кворума, который составляет не менее двух третей членов состава комиссии.

9. В целях принятия обоснованного и объективного решения для участия в заседаниях комиссии могут приглашаться эксперты. Эксперты проводят свою работу на добровольной и безвозмездной основе.

10. Каждый член комиссии имеет при голосовании один голос. В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии (в период его отсутствия - заместителя председателя комиссии).

11. Комиссия осуществляет следующие функции:

на основании утвержденных критериев проводит оценку последствий принятия решения;

готовит заключение об оценке последствий принятия решения.

12. Комиссия проводит оценку последствий принятия решения на основании документов, представленных учреждением, перечень которых установлен администрацией Верхнесалдинского городского округа.

13. Для выполнения возложенных функций комиссия при решении вопросов, входящих в ее компетенцию, имеет право:

1) запрашивать документы, материалы и информацию, необходимые для принятия решения по рассматриваемым вопросам, и устанавливать сроки их представления;

2) посещать учреждения;

3) создавать рабочие группы.

14. Комиссия проводит оценку последствий принятия решения в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня поступления документов, указанных в пункте 12 настоящего Положения.

15. В случае осуществления дополнительных мероприятий, указанных в пункте 13 настоящего Положения, комиссия может продлить срок, указанный в пункте 14 настоящего Положения, не более чем на 10 (десять) календарных дней.

16. По итогам работы комиссии оформляется заключение об оценке последствий принятия решения (положительное или отрицательное) (далее – заключение), по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

17. Член комиссии, не согласный с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение, которое прилагается к заключению.

18. Заключение оформляется секретарем комиссии и подписывается председателем комиссии, заместителем председателя комиссии и членами комиссии, участвующими в заседании, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заседания комиссии в двух экземплярах, один из которых остается в комиссии с документами, указанными в пункте 12 настоящего Положения, другой в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания выдается учреждению.

19. Заключение размещается в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа.

20. Комиссия дает отрицательное заключение (о невозможности принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации учреждения, заключении учреждением договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также

о реорганизации или ликвидации учреждения в случае, если по итогам проведенного анализа не достигнуто хотя бы одно из значений критериев, утвержденных администрацией Верхнесалдинского городского округа.

21. Комиссия дает положительное заключение (о возможности принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации учреждения, заключении учреждением договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации учреждения – если по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев, утвержденные администрацией Верхнесалдинского городского округа.

Приложение № 1

к положению о комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа»

Заключение

об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа»

от «__» _____ 20__

Комиссия в составе:

председателя комиссии _____,

заместителя председателя комиссии _____,

секретаря комиссии _____,

членов комиссии: _____

в соответствии с Положением о Комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа» утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от _____ № _____, рассмотрев документы _____

(указывается учреждение, направившее документы)

о необходимости реконструкции, модернизации, изменения назначения, ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, заключения договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (ненужное зачеркнуть)

(наименование учреждения за которым закреплен объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся муниципальной собственностью, предложенный к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации)

установила, что при реконструкции, модернизации, изменения назначения, ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, при реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, заключения договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (ненужное зачеркнуть)

(оцениваются последствия реконструкции, модернизации, изменения назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности на основании значений утвержденных критериев)

Решение комиссии

В результате реконструкции, модернизации, изменения назначения, ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, заключения договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (ненужное зачеркнуть)

(наименование учреждения, за которым закреплен объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся муниципальной собственностью, предложенный к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации; учреждение, образующей социальную инфраструктуру для детей, предлагаемое к реорганизации или ликвидации)

надлежащее обеспечение жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказание им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социального обслуживания возможно (невозможно) (ненужное зачеркнуть).

Председатель комиссии

(подпись)

(Ф.И.О.)

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь комиссии

(подпись)

(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Верхнесалдинского городского
 округа
 от 13.09.2019 № 2077
 «О проведении оценки
 последствий принятия решения
 о реконструкции, модернизации,
 об изменении назначения или
 о ликвидации объекта социальной
 инфраструктуры для детей,
 являющегося муниципальной
 собственностью, заключении
 муниципальной организацией,
 образующей социальную
 инфраструктуру для детей,
 договора аренды и договора
 безвозмездного пользования
 закрепленных за ней объектов
 собственности, а также
 о реорганизации или ликвидации
 муниципальных организаций,
 образующих социальную
 инфраструктуру для детей,
 функции и полномочия учредителя
 в отношении которых
 осуществляет администрация
 Верхнесалдинского городского
 округа»

СОСТАВ

**комиссии по проведению оценки последствий принятия решения
 о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации
 объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной
 собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей
 социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора
 безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,
 а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций,
 образующих социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия
 учредителя в отношении которых осуществляет администрация
 Верхнесалдинского городского округа**

1. **ВЕРБАХ**
 Евгения Сергеевна — заместитель главы администрации
 по управлению социальной сферой
 администрации Верхнесалдинского городского
 округа, председатель комиссии

2. ПОЛЯКОВА
Светлана Владимировна – начальник отдела по социальной сфере и культуре администрации Верхнесалдинского городского округа, заместитель председателя комиссии
3. ШМИГЕЛЬСКАЯ
Наталья Александровна – главный специалист отдела по социальной сфере и культуре администрации Верхнесалдинского городского округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

4. НОВОСЕЛОВА
Ольга Игоревна – заместитель директора муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств «Ренессанс», член общественного совета
5. СИНЕЛЬНИКОВА
Анна Николаевна – заместитель начальника юридического отдела администрации Верхнесалдинского городского округа
6. ШАНЦЕВА
Екатерина Сергеевна – главный специалист отдела по управлению имуществом администрации Верхнесалдинского городского округа

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Верхнесалдинского городского
округа
от 13.09.2019 № 2077
«О проведении оценки
последствий принятия решения
о реконструкции, модернизации,
об изменении назначения или
о ликвидации объекта социальной
инфраструктуры для детей,
являющегося муниципальной
собственностью, заключении
муниципальной организацией,
образующей социальную
инфраструктуру для детей,
договора аренды и договора
безвозмездного пользования
закрепленных за ней объектов
собственности, а также
о реорганизации или ликвидации
муниципальных организаций,
образующих социальную
инфраструктуру для детей,
функции и полномочия учредителя
в отношении которых
осуществляет администрация
Верхнесалдинского городского
округа»

Перечень

документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции (модернизации) объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, функции и полномочия учредителя в отношении которого осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа

1. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции (модернизации), и на земельный участок под указанным объектом.
2. Документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции (модернизации).
3. Документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества, предполагаемым к реконструкции (модернизации).
4. Фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции (модернизации), с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

5. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества.

6. Справка-обоснование целесообразности реконструкции (модернизации) объекта недвижимого имущества.

7. Проект задания на проектирование на реконструкцию объекта недвижимого имущества либо утвержденное задание на разработку проектно-сметной документации на реконструкцию (модернизацию) объекта недвижимого имущества.

8. Справка о стоимости предложенных к проведению работ по реконструкции (модернизации) объекта недвижимого имущества.

9. Справка, содержащая анализ последствий проведения реконструкции (модернизации) объекта недвижимого имущества (в том числе информацию, подтверждающую обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции (модернизации), информацию, подтверждающую обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции (модернизации), до принятия решения о реконструкции (модернизации), информацию о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции (модернизации) и о порядке продолжения деятельности, которая велась организацией с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции (модернизации), в случае проведения реконструкции (модернизации) этого объекта).

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Верхнесалдинского городского
округа
от 13.09.2019 № 2077
«О проведении оценки
последствий принятия решения
о реконструкции, модернизации,
об изменении назначения или
о ликвидации объекта социальной
инфраструктуры для детей,
являющегося муниципальной
собственностью, заключении
муниципальной организацией,
образующей социальную
инфраструктуру для детей,
договора аренды и договора
безвозмездного пользования
закрепленных за ней объектов
собственности, а также
о реорганизации или ликвидации
муниципальных организаций,
образующих социальную
инфраструктуру для детей,
функции и полномочия учредителя
в отношении которых
осуществляет администрация
Верхнесалдинского городского
округа»

Перечень

документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, функции и полномочия учредителя в отношении которого осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа

1. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к изменению назначения, и на земельный участок под указанным объектом.
2. Документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к изменению назначения.
3. Документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества, предлагаемым к изменению назначения.
4. Фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

5. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества.

6. Справка-обоснование целесообразности изменения назначения объекта недвижимого имущества.

7. Проект задания на проектирование работ на изменение назначения объекта недвижимого имущества, либо утвержденное задание на разработку проектно-сметной документации на изменение назначения объекта недвижимого имущества (в случае финансирования работ за счет средств федерального бюджета).

8. Справка о стоимости предложенных к проведению работ на изменение назначения объекта недвижимого имущества.

9. Справка, содержащая анализ последствий изменения назначения объекта недвижимого имущества. (в том числе информацию, подтверждающую обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, информацию, подтверждающую обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, до принятия решения об изменении назначения, информацию о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения и о порядке продолжения деятельности, которая велась организацией с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, в случае необходимости изменения назначения этого объекта).

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Верхнесалдинского городского
округа
от 13.09.2019 № 2677
«О проведении оценки
последствий принятия решения
о реконструкции, модернизации,
об изменении назначения или
о ликвидации объекта социальной
инфраструктуры для детей,
являющегося муниципальной
собственностью, заключении
муниципальной организацией,
образующей социальную
инфраструктуру для детей,
договора аренды и договора
безвозмездного пользования
закрепленных за ней объектов
собственности, а также
о реорганизации или ликвидации
муниципальных организаций,
образующих социальную
инфраструктуру для детей,
функции и полномочия учредителя
в отношении которых
осуществляет администрация
Верхнесалдинского городского
округа»

Перечень

**документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия
решения о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей,
являющегося муниципальной собственностью, функции и полномочия
учредителя в отношении которого осуществляет администрация
Верхнесалдинского городского округа**

1. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к ликвидации, и на земельный участок под указанным объектом.
2. Документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к ликвидации.
3. Документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества, предлагаемым к ликвидации.
4. Фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации, с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

5. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества.

6. Справка-обоснование целесообразности ликвидации объекта недвижимого имущества.

7. Справка о стоимости предложенных к проведению работ по ликвидации объекта недвижимого имущества.

8. Документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ по ликвидации объекта недвижимого имущества, в том числе бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период.

9. Справка-обоснование, содержащая предложения по дальнейшему использованию земельного участка (с указанием кадастрового номера, площади) под объектом недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации.

10. Справка, содержащая анализ последствий ликвидации объекта недвижимого имущества (в том числе информацию, подтверждающую обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации, информацию, подтверждающую обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации, до принятия решения о ликвидации недвижимого имущества, информацию о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации и информацию о порядке продолжения деятельности, которая велась организацией с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации, в случае необходимости ликвидации этого объекта).

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Верхнесалдинского городского
округа
от 13.09.2019 № 2047
«О проведении оценки
последствий принятия решения
о реконструкции, модернизации,
об изменении назначения или
о ликвидации объекта социальной
инфраструктуры для детей,
являющегося муниципальной
собственностью, заключении
муниципальной организацией,
образующей социальную
инфраструктуру для детей,
договора аренды и договора
безвозмездного пользования
закрепленных за ней объектов
собственности, а также
о реорганизации или ликвидации
муниципальных организаций,
образующих социальную
инфраструктуру для детей,
функции и полномочия учредителя
в отношении которых
осуществляет администрация
Верхнесалдинского городского
округа»

Перечень

документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа

1. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду, и на земельный участок под указанным объектом.
2. Документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду.
3. Документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества, предлагаемым к передаче в аренду.

4. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества.

5. Справка-обоснование целесообразности передачи в аренду объекта недвижимого имущества, включающее прогноз влияния результатов сделки по передаче объекта недвижимого имущества в аренду на повышение эффективности деятельности организации с указанием планируемого использования средств, полученных от сделки.

6. Справка об условиях передачи в аренду объекта недвижимого имущества: адрес объекта аренды, состав помещений, предлагаемых к передаче в аренду, площадь и назначение помещений, планируемых к передаче в аренду, срок аренды и цель аренды.

7. Проект договора аренды с приложением к нему состава передаваемых помещений.

8. Справку о последствиях передачи в аренду объекта недвижимого имущества, содержащую информацию, подтверждающую обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду и информацию, подтверждающую обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением администрации
 Верхнесалдинского городского
 округа
 от 13.09.2019 № 2077
 «О проведении оценки
 последствий принятия решения
 о реконструкции, модернизации,
 об изменении назначения или
 о ликвидации объекта социальной
 инфраструктуры для детей,
 являющегося муниципальной
 собственностью, заключении
 муниципальной организацией,
 образующей социальную
 инфраструктуру для детей,
 договора аренды и договора
 безвозмездного пользования
 закрепленных за ней объектов
 собственности, а также
 о реорганизации или ликвидации
 муниципальных организаций,
 образующих социальную
 инфраструктуру для детей,
 функции и полномочия учредителя
 в отношении которых
 осуществляет администрация
 Верхнесалдинского городского
 округа»

Значения критериев

проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью и о заключении договора аренды, договора безвозмездного пользования муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и	Обеспечено/ Не обеспечено

Критерий	Значение
социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено/ Не обеспечено