***О внесение изменений в Постановление главы администрации городского округа № 2855 от 25 сентября 2015 года «О временной передаче функций управления многоквартирными домами управляющей организации»***

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом Верхнесалдинского городского округа, протоколом Внеочередного заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Верхнесалдинского городского округа от 22 сентября 2015 года, в связи с наступлением осенне-зимнего периода и в целях своевременной подготовки к отопительному сезону, предотвращения срыва обеспечения предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям многоквартирных домов, собственники которых не определились с выбором способа управления многоквартирного дома самостоятельно,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Дополнить Постановление главы администрации городского округа № 2855 от 25 сентября 2015 года «О временной передаче функций управления многоквартирными домами управляющей организации» пунктами следующего содержания:
2. Муниципальному унитарному предприятию «Городское управление жилищно-коммунального хозяйства» (И.А. Тодуа) на период управления заключить договоры с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных услуг многоквартирным домам, не выбравшим способ управления многоквартирным домом.

# Рекомендовать Муниципальному унитарному предприятию «Городское управление жилищно-коммунального хозяйства» применять тарифы и ставки оплаты населением платы за содержание и ремонт жилого помещения по Верхнесалдинскому городскому округу, утвержденные ранее Постановлением главы администрации Верхнесалдинского городского округа Свердловской области от 10 мая 2012 года № 929 «Об установлении предельного размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, не выбравших способ управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по Верхнесалдинскому городскому округу», до определения собственниками многоквартирных домов способа управления многоквартирным домом.

1. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа http://www.v-salda.ru.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.В. Ширяеву.

И.о. главы администрации городского округа Е.С. Вербах

Приложение 1

к постановлению главы администрации городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О внесение изменений в Постановление главы администрации городского округа № 2855 от 25 сентября 2015 года «О временной передаче функций управления многоквартирными домами управляющей организации»

# Список многоквартирных домов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Город, поселок | Адрес местонахождения многоквартирного дома | Количество квартир/количество лицевых счетов |
| 1. | г. Верхняя Салда | ул. К.Либкнехта, дом № 18 | 159/160 |
| 2. | г. Верхняя Салда | ул. К.Либкнехта, дом № 20 | 131/154 |
| 3. | г. Верхняя Салда | ул. К.Либкнехта, дом № 6 | 64/64 |
| 4. | г. Верхняя Салда | ул. К.Маркса, дом № 151 | 8/9 |
| 5. | г. Верхняя Салда | ул. К.Маркса, дом № 153 | 8/8 |
| 6. | г. Верхняя Салда | ул. Сабурова, дом № 2 | 159/179 |
| 7. | г. Верхняя Салда | ул. Сабурова, дом № 3 | 157/161 |
| 8. | г. Верхняя Салда | ул. Восточная, дом № 15 | 103/105 |
| 9. | г. Верхняя Салда | ул. Ленина, дом № 8 | 86/223 |
| 10. | пгт. Басьяновский  | ул. Строителей, дом № 10 | 8/26 |
| 11. | пгт. Басьяновский | ул. Строителей, дом № 11 | 9/39 |