



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.03.2019г. № 920
г. Верхняя Салда

**Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы
«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью
Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»
в 2019 году**

В целях реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденной постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 22.08.2014 № 2674 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 18.02.2015 № 685, от 26.03.2015 № 1124, от 28.07.2015 № 2215, от 27.08.2015 № 2545, от 26.11.2015 № 3493, от 20.02.2016 № 784, от 07.04.2016 № 1218, от 31.05.2016 № 1772, от 03.10.2016 № 3185, от 20.01.2017 № 150, от 31.03.2017 № 1131, от 04.07.2017 № 1981, от 04.09.2017 № 2544, от 07.12.2017 № 3532, от 02.02.2018 № 320, от 23.07.2018 № 2044, от 28.12.2018 № 3592, от 18.02.2019 № 601), руководствуясь постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить План мероприятий по реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2019 году (прилагается).
2. Определить отдел по управлению имуществом администрации Верхнесалдинского городского округа, отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа исполнителями работ по реализации Плана мероприятий в 2019 году.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению имуществом администрации Верхнесалдинского городского округа А.П. Михайлова, заведующего отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова.

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа



И.В. Колпакова

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Верхнесалдинского городского
 округа от _____ № _____
 «Об утверждении Плана
 мероприятий по реализации
 муниципальной программы
 «Повышение эффективности
 управления муниципальной
 собственностью
 Верхнесалдинского городского
 округа до 2021 года» в 2019
 году»

**План мероприятий
 по реализации муниципальной программы
 «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью
 Верхнесалдинского городского округа до 2021года» в 2019 году**

№ п/ п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Всего, тыс. рублей	В том числе (тыс. рублей)	
			Местный бюджет	Областной бюджет
1	2	3	4	5
1.	Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа до 2021года»	1950,0	1950,0	0
2.	Подпрограмма 1.«Управление муниципальной собственностью и приватизация муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа»	1746,0	1746,0	0
3.	Мероприятие 1. Инвентаризация муниципального имущества и осуществление контроля за его сохранностью	0	0	0
4.	Мероприятие 2. Выявление неиспользуемых объектов муниципальной собственности, закрепленных за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями	0	0	0
5.	Мероприятие 3.	0	0	0

1	2	3	4	5
	Анализ использования муниципального имущества			
6.	<p>Мероприятие 4.</p> <p>Выявление имущества, имеющего признаки бесхозяйного, проведение кадастровых работ, осуществление постановки на учет в качестве бесхозяйного имущества с последующей регистрацией права собственности округа:</p> <p>1) газопроводы высокого и низкого давления (ориентировочная протяженность 70 001,92 м)</p>	882,0	882,0	0
7.	<p>Мероприятие 5.</p> <p>Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, изготовление технических планов, получение кадастровых паспортов для передачи объектов в аренду и приватизации:</p> <p>1) нежилое помещение, расположенное в цокольном этаже жилого здания по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Воронова, д. № 10, корп. № 1 (номер помещения на поэтажном плане № 2,3,36-38), ориентировочной площадью 41,9 кв.м;</p> <p>2) нежилое помещение, расположенное на первом этаже по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Н. Стройка, д. № 5, ориентировочной площадью 34,7 кв.м.</p>	64,0	64,0	0
8.	<p>Мероприятие 6.</p> <p>Выполнение работ по оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом или проведение рыночной оценки стоимости имущества для приватизации:</p> <p>1) нежилое помещение, расположенное на первом этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, д. Северная, ул. 8 Марта, д. № 2 (номер</p>	126,0	126,0	0

1	2	3	4	5
	<p>помещения на поэтажном плане № 26, 27);</p> <p>2) легковой автомобиль марка, модель ТС: TOYOTA AVENSIS, идентификационный номер: SB1BP56L70E012821, модель, № двигателя: 2AZ 2445226, кузов (кабина, прицеп) номер: SB1BP56L70E012821, цвет кузова (кабины, прицепа): бежевый;</p> <p>3) нежилое помещение, расположенное в цокольном этаже жилого здания по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Воронова, д. № 10, корп. № 1 (номер помещения на поэтажном плане № 14);</p> <p>4) нежилое здание с пристроем (пищеблок, прачечная) по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. № 95, корп. № 5, общей площадью 1 169,4 кв.м;</p> <p>5) нежилое здание – инфекционное отделение, по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. № 95, корп. № 3, общей площадью 3 397,5 кв.м;</p> <p>6) нежилое здание - наркологическое отделение и корпус БВО по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. № 95, корп. № 4, общей площадью 823,4 кв.м;</p> <p>7) нежилое здание с земельным участком по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, д. Нелоба, ул. Центральная, д. № 41, общей площадью 133,0 кв.м;</p> <p>8) нежилое помещение, расположенное на втором этаже нежилого здания по адресу: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. № 87, корп. № 1 (номер помещения на поэтажном плане № 27), общей площадью 19,7 кв.м;</p> <p>9) нежилое помещение, расположенное</p>			

1	2	3	4	5
	<p>на втором этаже нежилого здания по адресу: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. № 87, корп. № 1, общей площадью 23,1 кв.м;</p> <p>10) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0804009:3471, по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. № 5, общей площадью 670,2 кв.м;</p> <p>11) нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Свердловская область г. Верхняя Салда, ул. Труда, д. № 12, общей площадью 569,4 кв.м;</p> <p>12) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0802007:1586, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. № 15 (номер помещения первого этажа с № 9 по № 24), общей площадью 124,9 кв.м;</p> <p>13) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0802007:1585, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. № 15 (номер помещения первого этажа с №№ 1-4, 28-36), общей площадью 112,0 кв.м;</p> <p>15) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0000000:1981, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. № 15, общей площадью 138,7 кв.м;</p> <p>16) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0000000:1982, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. № 15, общей площадью 222,9 кв.м;</p>			

1	2	3	4	5
	17) нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. № 17, корп. № 1 (номер помещения на поэтажном плане № 2, 3); 18) объекты электросетевого хозяйства			
9.	Мероприятие 7. Содержание, текущий и капитальный ремонт объектов, составляющих муниципальную казну городского округа: 1) нежилое здание, г. Верхняя Салда, ул. Евстигнеева, д. № 15 (охрана); 2) нежилое здание, г. Верхняя Салда, ул. Евстигнеева, д. № 22 (охрана)	150,0	150,0	0
10.	Мероприятие 8. Проведение анализа эффективности ставок по сдаваемому в аренду имуществу на предмет их соответствия рыночным	0	0	0
11.	Мероприятие 9. Проведение технической инвентаризации и изготовление технического паспорта объекта недвижимости	0	0	0
12.	Мероприятие 10. Расходы по уплате НДС в федеральный бюджет при зачислении в местный бюджет денежных средств от реализации муниципального имущества, передаче имущественных прав (право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, плата по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций)	524,0	524,0	0
13.	Мероприятие 19. Демонтаж нежилого здания, расположенного по адресу: г. Верхняя Салда, ул. К.Либкнехта, д. № 10	0	0	0

1	2	3	4	5
14.	Мероприятие 20. Проведение аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий	0	0	0
15.	Подпрограмма 2. «Создание системы кадастра недвижимости Верхнесалдинского городского округа»	204,0	204,0	0
16.	Мероприятие 11. Проведение кадастровых работ и государственного кадастрового учета в отношении земельных участков в целях оформления права муниципальной собственности либо в целях подготовки к предоставлению земельных участков на торгах, а также в целях реализации Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»: <ol style="list-style-type: none"> 1) под ИЖС в г.Верхняя Салда, севернее д.№ 68 по ул. Пролетарская; 2) кладбище д. Северная, д. Никитино, д. Нелоба, г.Верхняя Салда (расширение существующего кладбища); 3) городские леса в г.Верхняя Салда (район действующего городского кладбища, район вертолетного завода, район к/с № 26 кварталы 36, 37, 38, 2, 79, 27, 28, 33, 1, 64 Кушвинского лесничества); 4) под площадки для забора воды пожарными машинами (пожарные пирсы) в п. Тагильский, п. Бобровка, п. Ива, д. Никитино. 	141,0	141,0	0
17.	Мероприятие 12. Проведение рыночной оценки годовой арендной платы за земельные участки или проведение оценки рыночной стоимости земельных участков в целях	63,0	63,0	0

1	2	3	4	5
	<p>предоставления земельных участков на торгах:</p> <p>1) под ИЖС в г.Верхняя Салда, севернее д. № 68 по ул. Пролетарская;</p> <p>2) 2 участка под обслуживание автотранспорта в г.Верхняя Салда, квартал «Заводской»;</p> <p>3) под ИЖС в д.Нелоба, в 200 метрах северо-восточнее дома № 3 по улице Центральная;</p> <p>4) под автостоянку в г.Верхняя Салда, в 23 метрах на юг от дома №65, корпус №1 по улице Карла Маркса</p>			
18.	<p>Мероприятие 13. Осуществление учета и контроля заключенных договоров аренды земельных участков</p>	0	0	0
19.	<p>Мероприятие 14. Обследование земельных участков в рамках муниципального земельного контроля</p>	0	0	0
20.	<p>Подпрограмма 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»</p>	0	0	0
21.	<p>Мероприятие 15. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат);</p>	0	0	0
22.	<p>Мероприятие 16. Предоставление гарантий муниципальным служащим по страхованию</p>	0	0	0
23.	<p>Мероприятие 17. Выплата единовременного поощрения за многолетний труд, в связи с уходом на пенсию</p>	0	0	0
24.	<p>Мероприятие 18. Выплата пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим муниципальные должности на постоянной основе и должности муниципальной службы</p>	0	0	0