



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 ИЮЛ 2022 № 2006
г. Верхняя Салда

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирными домами и заключения договора управления, в соответствии с пунктом 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

- 1) город Верхняя Салда, улица Карла Либкнехта, дом № 18;
- 2) город Верхняя Салда, улица Карла Либкнехта, дом № 20;
- 3) город Верхняя Салда, улица Карла Либкнехта, дом № 6;
- 4) город Верхняя Салда, улица Рабочей Молодежи, дом № 6;
- 5) город Верхняя Салда, улица Кирова, дом № 2А;
- 6) город Верхняя Салда, улица Сабурова, дом № 2;
- 7) город Верхняя Салда, улица Сабурова, дом № 3;
- 8) город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15;
- 9) город Верхняя Салда, улица Сталеваров, дом № 34;
- 10) город Верхняя Салда, улица Ломовка, дом № 9;
- 11) город Верхняя Салда, улица Народного Фронта, дом № 63;
- 12) город Верхняя Салда, улица 25 Октября, дом № 5;
- 13) город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 99, корпус № 4;
- 14) город Верхняя Салда, улица Привокзальная, дом № 2А;
- 15) город Верхняя Салда, улица Труда, дом № 15;
- 16) город Верхняя Салда, улица Труда, дом № 18;
- 17) город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 78;
- 18) город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 16;
- 19) город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 17;
- 20) город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 18;

- 21) город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 19;
- 22) город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 20;
- 23) город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 21;
- 24) город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 22;
- 25) город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 23.

2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (прилагается).

3. Отделу по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями законодательства.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.Б. Душин.

И.о. главы Верхнесалдинского
городского округа



А.Б. Душин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Верхнесалдинского городского округа

от 13 ИЮЛ 2022 № 2006

«О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами»

Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь дома, кв.м	Тариф	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв.м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств в, руб.	Срок действия договора управления
1.	город Верхняя Салда, улица Карла Либкнехта, дом № 18	2992,1	17,36	51 942,74	623 312,84	2597,14	27 002,02	3 года
2.	город Верхняя Салда, улица Карла Либкнехта, дом № 20	2349,4	17,36	40 785,49	489 425,88	2039,27	21 213,93	3 года
3.	город Верхняя Салда, улица Карла Либкнехта, дом № 6;	1170,7	17,36	20 323,31	243 879,66	1016,17	10 203,56	3 года
4.	город Верхняя Салда, улица Рабочей Молодежи, дом № 6	1335,4	17,36	23 182,49	278 189,89	1159,12	11 828,67	3 года
5.	город Верхняя Салда, улица Кирова, дом № 2А	685,47	17,36	11 899,74	142 796,78	594,99	6 152,65	3 года
6.	город Верхняя Салда, улица Сабурова, дом № 2	2527,60	17,36	43 879,03	526 548,42	2193,95	23 140,85	3 года
7.	город Верхняя Салда, улица Сабурова, дом № 3	2458,20	17,36	42 674,25	512 091,04	2133,71	22 566,87	3 года
8.	город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15	3144,60	17,36	54 590,13	655 081,56	2729,5	27 988,54	3 года
9.	город Верхняя Салда, улица Сталсваров, дом № 34	1731,7	17,61	30 495,16	365 942,01	1524,75	15 386,6	3 года
10.	город Верхняя Салда, улица Ломовка, дом № 9	927,4	17,36	16 099,62	193 195,52	804,98	8 114,13	3 года
11.	город Верхняя Салда, улица Народного Фронта, дом № 63	499,1	17,61	8 789,13	105 469,57	439,45	4 424,63	3 года
12.	город Верхняя Салда, улица 25 Октября, дом № 5	1681,3	17,76	29 859,82	358 317,85	1492,99	15 401,37	3 года

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь дома, кв.м	Тариф	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв.м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
13.	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 99, корпус № 4;	4443,2	17,61	78 244,57	938 934,89	3912,2	39 815,15	3 года
14.	город Верхняя Салда, улица Привокзальная, дом № 2А	454,6	17,36	7 891,83	94 702,05	394,59	3 967,67	3 года
15.	город Верхняя Салда, улица Труда, дом № 15	866,3	17,61	15 255,50	183 066,10	762,77	7 676,83	3 года
16.	город Верхняя Салда, улица Труда, дом № 18	751,1	17,61	13 226,84	158 722,09	661,34	6 658,61	3 года
17.	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 78	2738,5	17,61	48 224,87	578 698,51	2411,24	24 619,13	3 года
18.	город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 16	434,1	17,36	7 535,96	90 431,50	376,8	3 838,07	3 года
19.	город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 17	404,3	17,36	7 018,63	84 223,58	350,93	3 609,75	3 года
20.	город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 18	394,4	17,36	6 846,77	82 161,22	342,34	3 509,28	3 года
21.	город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 19	398,8	17,36	6 923,15	83 077,82	346,16	3 562,13	3 года
22.	город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 20	402,3	17,36	6 983,91	83 806,94	349,19	3 596,94	3 года
23.	город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 21	396,8	17,36	6 888,43	82 661,19	344,42	3 549,17	3 года
24.	город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 22	345,8	17,36	6 003,07	72 036,89	300,15	3 057,85	3 года
25.	город Верхняя Салда, улица Северный поселок, дом № 23	416,2	17,36	7 225,21	86 702,58	361,26	3 685,88	3 года