



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

13.01.2022 № 19  
г. Верхняя Салда

*О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 66:08:0802002:391, площадью 540 кв. метров, расположенного в территориальной зоне «ОЖ – Общественно-жилая зона» по адресу: город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 1а*

Рассмотрев заключение по результатам проведения публичных слушаний, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Верхнесалдинского городского округа по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 66:08:0802002:391, площадью 540 кв. метров, расположенного в территориальной зоне «ОЖ – Общественно-жилая зона» по адресу: город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 1а, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, утвержденными решением Думы городского округа от 28.08.2019 № 214 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в новой редакции», руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 08.08.2019 № 2295, установив, что отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке обоснованно,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Новопашину Сергею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 66:08:0802002:391, площадью 540 кв. метров, расположенного в территориальной зоне «ОЖ – Общественно-жилая зона» по

адресу: город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 1а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, установленного Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, утвержденными решением Думы городского округа от 28.08.2019 № 214 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в новой редакции» с северной стороны до 1 м и смежной с землями, государственная собственность на которые не разграничена (со стороны улицы Карла Маркса) с 3 м до 2,3 м.

2. Рекомендовать Новопашину Сергею Владимировичу:

1) обратиться в администрацию Верхнесалдинского городского округа с заявлением о выдаче градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 66:08:0802002:391 в связи с изменением минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны до 1 м и смежной с землями, государственная собственность на которые не разграничена (со стороны улицы Карла Маркса) с 3 м до 2,3 м.

2) обеспечить разработку проектной документации на реконструкцию объекта в соответствии с градостроительным планом земельного участка, инженерными изысканиями, техническими условиями ресурсоснабжающих организаций, настоящим постановлением;

3) обратиться в администрацию Верхнесалдинского городского округа с заявлением о выдаче разрешения на реконструкцию объекта капитального строительства на указанном земельном участке.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова.

И.о. главы Верхнесалдинского  
городского округа



И.Б. Сальников