



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 ИЮЛ 2022 № 2040
г. Верхняя Салда

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирными домами и заключения договора управления, в соответствии с пунктом 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

- 1) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Жукова, дом № 2;
- 2) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Жукова, дом № 4;
- 3) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 2;
- 4) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 3;
- 5) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 5;
- 6) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 6;
- 7) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 7;
- 8) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 9;
- 9) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 11;
- 10) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 13;
- 11) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский,

- улица Ленина, дом № 1;
- 12) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Ленина, дом № 2;
- 13) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Ленина, дом № 3;
- 14) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Ленина, дом № 4;
- 15) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Ленина, дом № 5;
- 16) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Строителей, дом № 4;
- 17) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Строителей, дом № 6;
- 18) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Строителей, дом № 7;
- 19) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Строителей, дом № 10;
- 20) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Строителей, дом № 11;
- 21) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Труда, дом № 1;
- 22) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Труда, дом № 3;
- 23) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 5;
- 24) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 9;
- 25) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 10;
- 26) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 11;
- 27) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 12;
- 28) Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Строителей, дом № 26.

2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (прилагается).

3. Отделу по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями законодательства.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.Б. Душин.

И.о. главы Верхнесалдинского
городского округа



А.Б. Душин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Верхнесалдинского городского округа

от 15 ИЮЛ 2022 № 2040

«О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами»

**Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей
организации для управления многоквартирными домами**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь дома, кв.м	Тариф	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв.м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
1.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Жукова, дом № 2	628,5	15,96	10 030,83	120 369,94	501,54	5038,25	3 года
2.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Жукова, дом № 4	632,7	15,96	10 097,86	121 174,32	504,89	5091,27	3 года
3.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 2	624,1	15,96	9 960,61	119 527,26	498,03	5018,33	3 года
4.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 3	695,3	15,96	11 096,95	133 163,44	554,85	5577,99	3 года
5.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 5	639,4	15,96	10 204,79	122 457,50	510,24	5121,76	3 года
6.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 6	990,5	15,96	15 808,33	189 699,97	790,42	7957,47	3 года
7.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 7	686,3	15,96	10 953,32	131 439,76	547,67	5530,03	3 года
8.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Карла Маркса, дом № 9	905,5	15,96	14 451,74	173 420,82	722,59	7 276	3 года

22.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Труда, дом № 3	946,4	15,96	15 104,5	181 253,96	755,23	7 608,16	3 года
23.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 5	336,8	15,96	5 375,31	64 503,73	268,77	2 687,65	3 года
24.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 9	336,6	15,96	5 372,12	64 465,43	268,61	2 686,06	3 года
25.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 10	333,4	15,96	5 321,05	63 852,57	266,05	2 660,53	3 года
26.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 11	331,8	15,96	5 295,51	63 546,14	264,78	2 647,76	3 года
27.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Комарова, дом № 12	341,3	15,96	5 447,13	65 365,57	272,36	2 723,57	3 года
28.	Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Строителей, дом № 26	414,4	15,96	6 613,8	79 365,64	330,69	3 306,9	3 года