



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.12.2021 № 3164
г. Верхняя Салда

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Верхнесалдинского городского округа в 2022 году

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 статьи 6, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 22 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы» (далее – Региональная программа), Уставом Верхнесалдинского городского округа, в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2022 году в соответствии с Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, и предложениями регионального оператора капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и не приняли в сроки, установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить ответственным должностным лицом за участие в приемке и согласовании актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, заместителя главы администрации

Верхнесалдинского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.Б. Душина.

3. Направить настоящее постановление в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в течение одного рабочего дня с момента его подписания.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верхнесалдинского городского округа



К.Н. Носков

Приложение
к постановлению администрации Верхнесалдинского городского округа
от **09.12.2021** № **3/всч**
«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Верхнесалдинского городского округа в 2022 году»

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов и видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Верхнесалдинского городского округа в 2022 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона										Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона									
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых систем пожарной автоматики и проводимой защиты тепловой энергии в противопожарного водопровода	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае перевода лица, указанного в подпункте 2 или 3 части первой пункта 5 статьи 7 настоящего Закона, на систему горячего водоснабжения, при которой горячее водоснабжение	Усиление ограждающих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации и на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации и на проведение капитального ремонта	Строительный контроль	
					руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.										кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Итого по муниципальному образованию		80 996 211,10	39 316 908,00	0,0	0,00	9 068,78	38 073 384,00	1 506,10	6 336 134,80	3 626,48	5 410 008,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 078 098,19	0,00	1 782 708,11
1	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 4	9 571 023,94	5 722 610,40	0	0,00	1 066,50	3 660 746,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187 667,14
2	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Карла Маркса, д. 2	4 628 264,55	0,00	0	0,00	604,00	4 465 890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73 056,75	0,00	89 317,80
3	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Металлургов, д. 59	2 271 654,65	2 227 112,40	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44 542,25
4	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 34А	5 068 882,66	2 594 619,60	0	0,00	515,46	1 566 609,60	459,00	808 263,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99 389,86
5	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 2	12 498 473,38	5 803 758,00	0	0,00	1 145,00	4 899 819,60	275,30	1 185 853,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372 253,96	0,00	237 788,62
6	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 10	1 795 789,97	281 442,00	0	0,00	673,70	1 896 386,40	0,00	492 337,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72 220,76	0,00	53 463,31
7	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 11	2 851 795,45	291 801,60	0	0,00	672,20	1 935 697,20	0,00	490 663,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79 270,21	0,00	54 363,24
8	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. 9	12 249 798,67	6 582 165,60	0	0,00	1 149,50	5 002 293,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	433 650,29	0,00	231 688,18

9	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г Верхняя Салда, ул Пролетарская, д 2Б	24 011 253,34	11 374 664,40	0	0,00	1 216,20	4 723 598,40	771,40	1 644 930,00	2 625,48	5 410 008,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	394 988,52	0,00	463 064,02
10	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г Верхняя Салда, ул Восточная, д 15	11 109 687,74	4 438 734,00	0	0,00	1 186,50	5 041 632,00	0,00	954 447,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	466 177,87	0,00	208 696,27
11	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул Строителей, д 7	2 634 535,49	0,00	0	0,00	642,00	2 152 082,40	0,00	350 517,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 883,49	0,00	50 052,00
12	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул Строителей, д 6	3 304 051,56	0,00	0	0,00	797,70	2 726 598,40	0,00	408 122,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104 596,34	0,00	62 734,42