



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.07.2022 № 425
г. Верхняя Салда

О внесении изменений в постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 11.07.2019 № 2079 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы на территории Верхнесалдинского городского округа на период 2021-2023 годы»

С целью реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы», на территории Верхнесалдинского городского округа, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», Уставом Верхнесалдинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 11.07.2019 № 2079 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы на территории Верхнесалдинского городского округа на период 2021-2023 годы» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 22.08.2019 № 2413, от 28.05.2020 № 1248, от 24.08.2020 № 2009, от 12.10.2020 № 2435, от 26.12.2020 № 3267, от 30.12.2020 № 3315, от 14.12.2021 № 3225)

следующие изменения:

1) приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Верхнесалдинского городского округа изложить в новой редакции (прилагается);

2) приложение № 2 «Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Верхнесалдинского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.Б. Душина.

И.о. главы Верхнесалдинского
городского округа



А.Б. Душин

Приложение № 1
к постановлению администрации Верхнесалдинского городского округа
от 08.02.2022 № 426
«О внесении изменений в постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 11.07.2019 № 2079/ОБ утверждения краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы на территории Верхнесалдинского городского округа в период 2021-2023 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на
2021-2023 годы на территории МО Верхнесалдинский городской округ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Этаж	Ввод в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Способ формирования фонда	Дата вступления в силу решения ОСС в парадной	Общая площадь МКД, кв. м		Прочность помещений МКД				В том числе: в помещениях, находящихся в собственности граждан	Количество квартир, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта в кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта в кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
										всего	в том числе: в помещениях, находящихся в собственности граждан	в том числе:									
												Нежилых помещений	Жилых помещений	в том числе: в помещениях, находящихся в собственности граждан							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
Итого по Свердловской области										58 289,67	53 024,17	3 917,76	49 483,74	25 142,81	1355	281 036 105,38	4 839,84	4 839,84			
Итого по Свердловской области 2021 г.										40 845,57	36 797,37	3 711,66	33 147,04	13 921,51	665	80 830 189,59	43 536,78	43 536,78			
Итого по Свердловской области 2022 г.										15 296,60	13 870,30	40,90	13 929,40	8 636,20	353	79 560 118,14	46 249,73	46 249,73			
Итого по Свердловской области 2023 г.																					
Верхнесалдинский городской округ																					
1	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Калинина, д. 5	1960		Кирпичные	5	4	На счете регионального оператора		3 485,50	3 226,40	0,00	3 226,40		105	17 563 088,49	5 449,75		2021			
2	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Карла Маркса, д. 2	1960		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		674,10	625,10	0,00	625,10		26	68 795,81	110,06		2021			
3	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Либкнехта, д. 1А	1962		Кирпичные	4	4	На счете регионального оператора		2 753,50	2 540,00	71,30	2 540,00	1 586,30	69	4 759 086,53	1 673,66		2021			
4	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Либкнехта, д. 1Б	1963		Кирпичные	4	3	На счете регионального оператора		2 186,40	1 975,40		1 975,40	1 160,70	107	3 712 440,05	1 879,34		2021			
5	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 73	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	5	4	На счете регионального оператора		3 293,60	3 293,60	740,70	2 552,90	1 657,90	102	10 362 676,14	3 146,31		2021			
6	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 77	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	4	4	На счете регионального оператора		2 532,90	3 326,80	643,20	1 683,60	1 256,20	71	10 184 557,19	4 377,07		2021			
7	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Жукова, д. 2	1962		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		690,90	630,30		630,30		20	6 263 986,94	9 937,44		2021			
8	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Жукова, д. 4	1962		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		686,00	633,70	0,00	633,70		19	6 376 128,83	10 061,90		2021			
9	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 2	1965		Кирпичные	5	4	На счете регионального оператора		3 444,50	3 208,20	647,40	2 560,80	2 556,40	95	373 969,37	116,57		2021			
10	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 10	1965		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		632,10	771,50	166,90	604,60			84 920,63	110,07		2021			
11	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 11	1965		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		622,40	769,80	74,30	695,50			63 930,69	109,03		2021			
12	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. 9	1967		Кирпичные	5	4	На счете регионального оператора		3 466,15	3 222,36	691,36	2 531,02	2 476,51	102	376 537,05	116,65		2021			
13	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 2Б	1967		Кирпичные	5	4	На счете регионального оператора		3 643,87	3 366,47	0,00	3 366,47	3 223,50	128	395 814,87	117,82		2021			
14	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 15	1968		Кирпичные	5	3	На счете регионального оператора		4 293,80	3 059,50	635,60	2 423,90			466 177,87	152,37		2021			
15	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. 5	1969		Кирпичные	5	4	На счете регионального оператора		3 722,34	3 410,41		3 410,44			19 440 801,01	5 700,43		2021			
16	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 7	1968		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		788,41	726,71		726,71			60 461,81	110,72		2021			
17	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 6	1971		Кирпичные	2	3	На счете регионального оператора		969,10	885,10		885,10			98 902,27	111,74		2021			
18	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 72	1997		Крупноблочные пеноблоки	9	1	На счете регионального оператора		2 587,00	2 116,00	40,90	2 075,10			118 432,94	55,57		2021			
Итого за 2021										40 845,57	36 787,37	3 711,66	33 147,04	13 921,51	665	80 830 189,59	43 536,78				
2022																					
19	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Рабочей молодежи, д. 2	1955		Кирпичные	3	3	На счете регионального оператора		1 596,40	1 596,40	0,00	1 596,40	1 596,40	47	484 076,67	303,23		2022			
20	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 4	1960		Кирпичные	2	4	На счете регионального оператора		2 727,00	2 544,60	200,10	2 544,50	1 390,10	25	9 571 023,94	3 761,31		2022			
21	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Карла Маркса, д. 2	1960		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		674,10	625,10	0,00	625,10		26	4 556 207,80	7 267,17		2022			
22	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Карла Маркса, д. 3	1960		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		688,80	639,40	0,00	639,40		12	74 761,30	116,82		2022			
23	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Металлургов, д. 99	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	2	2	На счете регионального оператора		673,20	626,40	0,00	626,40	381,00	29	2 271 854,65	3 628,52		2022			
24	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 34А	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	4	2	На счете регионального оператора		1 314,30	1 311,50	0,00	1 311,50	614,00	43	5 068 882,66	3 864,96		2022			
25	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 2	1965		Кирпичные	5	4	На счете регионального оператора		3 444,50	3 208,20	647,40	2 560,80	2 556,40	95	20 442 899,16	6 372,08		2022			
26	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 10	1965		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		632,10	771,50	166,90	604,60			2 723 568,91	3 530,23		2022			
27	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 11	1965		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		622,40	769,80	74,30	695,50			2 772 535,24	3 601,62		2022			
28	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, д. 9	1967		Кирпичные	5	4	На счете регионального оператора		3 466,15	3 222,36	691,36	2 531,02	2 476,51	102	17 997 413,28	5 585,13		2022			
29	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 2Б	1967		Кирпичные	5	4	На счете регионального оператора		3 643,87	3 366,47	0,00	3 366,47	3 223,50	129	19 188 166,97	5 699,79		2022			
30	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 15	1969		Кирпичные	5	3	На счете регионального оператора		4 293,80	3 059,50	635,60	2 423,90			10 643 508,87	3 478,84		2022			
31	Верхнесалдинский р-н, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 7	1969		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора		788,41	726,71		726,71			2 582 652,00	3 512,61		2022			

32	Верхнесалдинский р.н., Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Строителей, д. 6	1971		Кирпичные	2	3	На счете регионального оператора	969,10	885,10		885,10			3 199 456,22	3 614,80		2022
Итого за 2022								26 636,83	23 353,06	2 415,66	21 137,40	12 437,91	508	101 546 797,65	64 356,19		
33	Верхнесалдинский р.н., Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Рабочей исполкома, д. 2	1958		Кирпичные	3	3	На счете регионального оператора	1 596,40	1 596,40	0,00	1 596,40	1 596,40	47	6 574 733,84	4 116,48		2023
34	Верхнесалдинский р.н., Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Строителей, д. 9	1957		Кирпичные	2	6	На счете регионального оператора	662,70	631,00	0,00	631,00	587,70	28	5 107 038,11	6 093,56		2023
35	Верхнесалдинский р.н., Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Карла Маркса, д. 3	1960		Кирпичные	2	2	На счете регионального оператора	688,60	639,40	0,00	639,40		12	2 015 322,79	3 151,90		2023
36	Верхнесалдинский р.н., Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Лесная, д. 14	1961		Кирпичные	4	4	На счете регионального оператора	1 980,00	1 825,00	0,00	1 825,00	1 683,60	82	11 154 046,63	6 111,81		2023
37	Верхнесалдинский р.н., Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Кирова, д. 2А	1963		Кирпичные	4	2	На счете регионального оператора	1 481,10	1 250,20		1 250,20		46	11 838 544,71	9 549,31		2023
38	Верхнесалдинский р.н., Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 1	1964		Кирпичные	4	4	На счете регионального оператора	2 666,60	2 443,30		2 443,30	1 460,50	67	18 899 077,75	7 735,06		2023
39	Верхнесалдинский р.н., Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Жарова, д. 3	1966		Кирпичные	5	4	На счете регионального оператора	3 644,20	3 369,00	0,00	3 369,00	3 308,00	111	21 572 671,29	6 403,28		2023
40	Верхнесалдинский р.н., Верхнесалдинский городской округ, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 72	1997		Крупноблочные панельные	9	1	На счете регионального оператора	2 567,00	2 116,00	40,90	2 075,10			2 288 683,02	1 066,33		2023
Итого за 2023								15 796,60	13 870,90	40,90	12 979,40	8 636,20	393	79 560 118,14	46 249,73		
Итого по муниципальному образованию								58 289,67	53 024,17	3 911,76	49 463,74	25 142,61	1355	261 936 105,38	4 839,97		

