



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.01.2021 № 548
г. Верхняя Салда

Об утверждении Порядка формирования и ведения Сводного плана наземных и подземных коммуникаций на территории Верхнесалдинского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 25 марта 2020 года № 32-ОЗ «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, границ прилегающих территорий», приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 10.06.2020 № 386-п «Об утверждении методических рекомендаций по формированию органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, сводного плана наземных и подземных коммуникаций», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования и ведения Сводного плана наземных и подземных коммуникаций на территории Верхнесалдинского городского округа (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова.

Глава Верхнесалдинского городского округа



К.Н. Носков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Верхнесалдинского городского
округа
от 24.02.2011 № 548
«Об утверждении Порядка
формирования и ведения
Сводного плана наземных и
подземных коммуникаций на
территории Верхнесалдинского
городского округа»

ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ СВОДНОГО ПЛАНА НАЗЕМНЫХ И ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет состав информации, подлежащей отображению в Сводном плане наземных и подземных коммуникаций на территории Верхнесалдинского городского округа (далее – Сводный план), порядок, формы и сроки включения такой информации в Сводный план, порядок формирования и ведения Сводного плана, порядок и сроки представления информации, содержащейся в Сводном плане, состав участников информационного взаимодействия и их полномочия.

2. Сводный план представляет собой цифровой план инженерного назначения, на котором в векторном виде в системе условных обозначений отображается взаимоувязанная информация о видах и пространственном местоположении существующих (находящихся в эксплуатации и выведенных из эксплуатации, но не демонтированных) и проектируемых наземных и подземных инженерных коммуникаций и сооружений, а также подземных частей зданий и сооружений, расположенных на территории Верхнесалдинского городского округа.

3. В состав сведений Сводного плана подлежит включению следующая информация:

1) сведения о местоположении наземных и подземных коммуникаций и сооружений, полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, проектирования, исполнительных и контрольных геодезических съемок;

2) сведения о собственниках, балансодержателях и эксплуатирующих организациях наземных и подземных коммуникаций и сооружений (при наличии);

3) характеристики наземных и подземных коммуникаций и сооружений: назначение коммуникаций, диаметр и материал труб, тип и сечение каналов, число кабелей, проводов и (или) труб, вводы в здания (сооружения) наземных и

подземных коммуникаций;

4) значения высотных отметок:

всех углов поворота, мест изменения уклонов коммуникации, диаметров труб, мест присоединения ответвлений, пересечений с другими коммуникациями;

верха труб, каналов, коллекторов, пакетов (блоков) при кабельной канализации, бесколодезных прокладок;

низа каналов, коллекторов, пакетов (блоков) при кабельной канализации, входящих труб в перепадных колодцах, входящих и выходящих труб в колодцах-отстойниках;

дна и обечаек колодцев, лотков в самотечных сетях.

4. Точность планового и высотного положения объектов, отображаемых на Сводном плане, определяется требованиями к точности инженерно-топографических планов масштаба 1:500 (для территорий городов с плотной сетью инженерных коммуникаций) и масштабов 1:1000, 1:2000 (для территорий городов, населенных пунктов с небольшой плотностью инженерных коммуникаций, межселенных территорий), установленными «СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».

5. Перечень видов наземных и подземных коммуникаций и сооружений: водопровод, водопровод промышленный, водосток, дренажные трубопроводы, канализационные сети, газопровод, теплопровод, специальные трубопроводы, кабели связи и технических средств управления, блочная канализация, тоннели, коллекторы, волноводы, сооружения электрокоррозионной защиты, подземные и наземные кабельные линии электропередачи, проводные линии электропередачи, колодцы подземных коммуникаций, решетки сточные, камеры на трубопроводах, смотровые люки, коверы, контрольные трубки, аварийные выпуски, водоразборные колонки, подземные части зданий и сооружений.

6. В целях обеспечения сохранности наземных и подземных коммуникаций и сооружений на территории Верхнесалдинского городского округа исполнительные органы государственной власти Свердловской области, органы местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа, организации, обладающие материалами и результатами инженерных изысканий, в том числе осуществляющие хранение архивных данных, собственники (правообладатели) наземных и подземных коммуникаций и сооружений, застройщики, технические заказчики или лица, получившие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, имеющие в своем распоряжении информацию и/или материалы полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, исполнительных и контрольных геодезических съемок наземных и подземных коммуникаций и сооружений, выполненных на территории Верхнесалдинского городского округа, представляют их в Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Верхнесалдинского городского округа (далее – Управление) для формирования Сводного плана.

7. Сводный план формируется и ведется в электронной форме с использованием программно-технических средств, обеспечивающих представление информации, содержащейся в Сводном плане, в форматах, совместимых с государственной информационной системой обеспечения градостроительной деятельности Свердловской области (далее - ГИСОГД).

8. Требования к структуре картографических данных и правилам цифрового описания объектов наземных и подземных коммуникаций и сооружений, представляемых для размещения в ГИСОГД, до момента установления Правительством Российской Федерации устанавливает орган исполнительной власти Свердловской области, уполномоченный на создание и эксплуатацию ГИСОГД.

9. Хранение и обработка информации, составляющей государственную тайну, в Сводном плане осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ СВОДНОГО ПЛАНА

10. Организация работ по формированию и ведению Сводного плана осуществляется Управлением.

11. Управление организует работы по формированию и ведению Сводного плана и обеспечивает:

сбор, проверку, обработку, актуализацию, систематизацию, учет и размещение информации в Сводном плане, ее хранение и представление;

проведение мероприятий по ведению Сводного плана с учетом требований по защите информации, установленных законодательством Российской Федерации.

12. Картографической основой формирования и ведения Сводного плана является система координат ведения Единого государственного реестра недвижимости Свердловской области (МСК-66) и Балтийская система высот.

13. Формирование и ведение Сводного плана осуществляется Управлением путем отображения в векторном виде (графическом и атрибутивном) информации, указанной в пункте 1.3 настоящего Порядка, полученной:

из архивных документов, материалов и сведений, накопленных администрацией Верхнесалдинского городского округа в муниципальной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и (или) в ГИСОГД;

из сведений, документов и материалов, полученных посредством информационного взаимодействия (запросов) из Единого государственного реестра недвижимости и Единого государственного реестра заключений;

из сведений, документов и материалов, полученных посредством информационного взаимодействия (запросов) с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, на основании заключенных соглашений;

из сведений, документов и материалов, полученных посредством информационного взаимодействия (запросов) с собственниками

(правообладателями) сетей инженерно-технического обеспечения, на основании заключенных соглашений.

14. Для формирования и ведения Сводного плана используются материалы и данные (далее - исходная информация), полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, проектирования, исполнительных и контрольных геодезических съемок наземных и подземных коммуникаций и сооружений, выполненных на территории Верхнесалдинского городского округа:

1) технические отчеты, полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, выполненных в соответствии с требованиями свода правил «СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», состоящие из текстовых и графических частей, а также приложений к ним (в текстовой, графической, цифровой и иных формах), содержащие созданные (обновленные) инженерно-топографические планы, планы (схемы) сетей наземных и подземных сооружений и инженерных коммуникаций с их техническими характеристиками, согласованные с собственником (эксплуатирующими организациями);

2) инженерные информационные модели: форма представления инженерно-топографического плана в цифровом объектно-пространственном виде для автоматизированного решения инженерных задач и проектирования объектов строительства, состоящая из цифровой модели рельефа и цифровой модели ситуации;

3) проектная документация, содержащая планы, продольные профили и иные графические материалы, на которых отражается проектное положение наземных и подземных коммуникаций и сооружений, каталоги проектных координат и высот характерных точек проектируемых наземных и подземных коммуникаций и сооружений, согласованная организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов специального назначения, информация о которых не подлежит отображению на материалах инженерно-геодезических изысканий, в случаях, если такое согласование требуется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

4) исполнительная документация, содержащая исполнительные чертежи построенных (реконструированных) наземных и подземных коммуникаций и сооружений, выполненные в соответствии с требованиями свода правил «СП 126.13330.2017. СНиП 3.01.03-84. Свод правил. Геодезические работы в строительстве», и исполнительные схемы подземных частей зданий и сооружений, постоянно закрепленных по окончании монтажа, с каталогами координат и высот характерных точек, оформленные в том числе в соответствии с требованиями стандарта ГОСТ Р 51872-2019 «Национальный стандарт Российской Федерации. Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения»;

5) каталоги координат и высот в составе исполнительных чертежей, исполнительных схем и проектной документации, информация в растровой, векторной форме, в форме инженерной информационной модели, имеющая

координатную привязку, представляются для размещения в Сводном плане в системе координат ведения Единого государственного реестра недвижимости Свердловской области (МСК-66) и Балтийской системе высот;

б) при формировании и ведении Сводного плана отображение существующих наземных и подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не подтвержденных исполнительной документацией, производится со статусом «справочная»;

15. Ведение Сводного плана осуществляется путем систематического внесения Управлением информации в состав Сводного плана согласно настоящему Порядку, и утвержденной структуры картографических данных (классификатора) объектов, подлежащих отображению в Сводном плане.

Информация подлежит отображению в составе Сводного плана в срок не более 10 рабочих дней со дня приема в Управление.

16. Внесение информации в Сводный план осуществляется после процедуры проверки Управлением представленных электронных документов, материалов и данных на соответствие требованиям нормативных правовых актов, национальных стандартов, технических регламентов, регулирующих выполнение инженерно-геодезических изысканий, проектной документации, исполнительных и контрольных геодезических съемок.

Правильность отображения наземных и подземных коммуникаций и сооружений на исполнительных чертежах и схемах проверяют по результатам проведения работ по контрольной геодезической съемки.

Контрольная геодезическая съемка проводится организацией, определенной администрацией Верхнесалдинского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

17. В случае выявления в ходе проверки нарушений требований нормативных правовых актов, национальных стандартов и технических регламентов, регулирующих выполнение инженерно-геодезических изысканий, проектной документации, исполнительных и контрольных геодезических съемок, Управление формирует документ, отражающий выявленные нарушения и отказ в размещении представленной информации в Сводный план.

Документ об отказе в размещении информации формируется в срок не более 10 рабочих дней со дня приема информации Управлением.

18. Информация, размещенная в Сводном плане, должна содержать ссылки на сведения, документы и материалы, на основании которых она внесена.

19. При внесении изменений в состав информации Сводного плана в целях актуализации, обновления или устранения технических ошибок предыдущие редакции такой информации должны сохраняться.

20. Представление заключения о соответствии проектной документации Сводному плану осуществляется после формирования Сводного плана.

3. ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ СВОДНОГО ПЛАНА

21. Исходная информация для ведения Сводного плана представляется в Управление в электронном виде в форме электронного документа и (или) электронного образа документа, подписанного отсоединенной (сохраненной отдельным файлом) усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

При представлении исходной информации в виде пакета файлов, такой пакет представляется в форме zip-файла, подписанного отсоединенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

22. Ответственность за достоверность направляемой для включения в Сводный план исходной информации несут лица, направившие такую информацию.

23. Представление исходной информации для ведения Сводного плана осуществляется с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - ЕПГУ) и многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ).

При направлении исходной информации через ЕПГУ идентификация и аутентификация заявителя осуществляется с использованием единой системы идентификации и аутентификации - ЕСИА.

24. Прием исходной информации для ведения Сводного плана осуществляется бесплатно.

25. Исходная информация для ведения Сводного плана представляется Управлению в виде электронных документов и электронных образов документов в форматах, установленных нормативными правовыми актами для соответствующих документов и информации.

В случае если нормативными правовыми актами не определен формат документов и информации в электронном виде, такие документы и информация направляются в следующих форматах:

- 1) информация с текстовым и табличным содержанием представляется в любом из следующих форматов: DOC, DOCX, ODT, XLS, XLSX и ODS;
- 2) информация в растровой модели представляются в форматах: TIFF, JPEG и PDF (сформированным способом, не предусматривающим сканирование документа на бумажном носителе);
- 3) пространственные данные в форме векторной модели представляются в обменных форматах: XML, GML и SHP;
- 4) в случае невозможности представления данных в форматах, указанных в подпункте 3 пункта 25 настоящего Порядка, могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC);
- 5) пространственные данные в форме инженерной информационной модели представляются в открытых форматах обмена данными, установленных Правительством Российской Федерации;
- 6) электронные образы документов, полученные посредством сканирования

документов на бумажном носителе, представляются в формате PDF;

Сканирование осуществляется:

непосредственно с оригинала документа в масштабе 1:1 с разрешением 300 dpi;

в «черно-белом» режиме при отсутствии в документе графических изображений и цветного текста;

в режиме «полной цветопередачи» при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста;

в режиме «оттенки серого» при наличии в документе изображений, отличных от цветного изображения.

26. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

27. Представление исходной информации, составляющей государственную тайну, ее хранение и обработка в Сводном плане осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области защиты государственной тайны.

4. ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ИЗ СВОДНОГО ПЛАНА

28. Информация, содержащаяся в Сводном плане, представляется Управлением после завершения работ по его формированию с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

29. Представление информации из Сводного плана осуществляется Управлением по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц бесплатно в срок не более 7 рабочих дней.

30. Представление информации из Сводного плана осуществляется в электронной форме в следующих электронных форматах данных:

TIFF, JPEG и PDF;

SHP, MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

31. Информация представляется с привязкой к системе координат.

32. Подача запроса о представлении информации из Сводного плана осуществляется с использованием ЕПГУ и МФЦ.

33. Запрос формируется заявителем с приложением сведений о границах запрашиваемого фрагмента Сводного плана (далее - фрагмент), формы представления, лицензии на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну (если для запрашиваемого фрагмента имеются режимные ограничения на распространение).

34. Основаниями для отказа в представлении информации являются отсутствие сведений в Сводном плане в запрашиваемых границах, отсутствие и непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 33 настоящего Порядка.