



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2018 № 2055

г. Верхняя Салда

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:08:0802014:60 в городе Верхняя Салда, по улице Пролетарская, дом № 73, расположенного в зоне ОД-К «Зона делового, общественного и коммерческого назначения»

Рассмотрев заключение по результатам проведения публичных слушаний, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Верхнесалдинского городского округа по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:08:0802014:60 в городе Верхняя Салда, по улице Пролетарская, дом № 73, расположенного в зоне ОД-К «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, утвержденными решением Думы городского округа от 23.03.2016 № 434 «О внесении изменений в генеральный план Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда и утверждении проекта Правил землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа» (в редакции решений Думы городского округа от 21.09.2016 № 480, от 20.12.2017 № 37, от 20.03.2018 № 75), руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 17.01.2014 № 9 (в редакции от 27.06.2014 № 2037, от 22.01.2015 № 168, от 30.08.2016 № 2827), установив, что отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке обоснованно, а также учитывая, что рассматриваемый земельный участок граничит с муниципальной территорией, свободной от застройки,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Гречному Дмитрию Васильевичу, Дерябину Александру Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:08:0802014:60, расположенном в зоне ОД-К «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», в городе Верхняя Салда, улица Пролетарская, дом № 73, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, установленного Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, утвержденными решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 23.03.2016 № 434 (в редакции решений Думы городского округа от 21.09.2016 № 480, от 20.12.2017 № 37, от 20.03.2018 № 75) с 3 метров до 0,0 метра.

2. Рекомендовать Гречному Дмитрию Васильевичу, Дерябину Александру Андреевичу:

1) обратиться в администрацию Верхнесалдинского городского округа с заявлением о выдаче градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 66:08:0802014:60 в связи с изменением минимального отступа от границ земельного участка;

2) обеспечить разработку проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта в соответствии с градостроительным планом земельного участка, инженерными изысканиями, техническими условиями ресурсоснабжающих организаций, настоящим постановлением;

3) обратиться в администрацию Верхнесалдинского городского округа с заявлением о выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства на указанном земельном участке.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова.

Глава Верхнесалдинского городского округа



М.В. Савченко